



Appartement - 49.72m² - Lisses



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 231,718.28

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Lisses
Postcode:	91090
Geplaatst:	11-03-2026

Omschrijving:

Votre agence 123webimmo vous présente : Dans le quartier Léonard de Vinci, au cœur d'un environnement recherché pour son calme et son cadre verdoyant, découvrez ce charmant appartement 2 pièces en rez-de-jardin, situé au sein d'une petite résidence arborée et bien entretenue.

Le logement se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine semi-ouverte sur un séjour lumineux donnant directement accès à une agréable terrasse exposée plein sud et à un jardin privatif de plus de 100 m², sans aucun vis-à-vis. Un véritable espace extérieur, rare sur le secteur.

L'espace nuit propose une chambre parquetée avec placard, bénéficiant elle aussi d'un accès à la terrasse, une salle de bains ainsi que des toilettes séparées.

Côté stationnement et rangement, le bien dispose d'un très grand garage fermé avec un espace cellier, ainsi que d'une place de stationnement extérieure.

Prestations complémentaires :

Double vitrage PVC sur l'ensemble des ouvrants

Volets roulants électriques sur toutes les ouvertures

Jardin privatif sans vis-à-vis



Ce bien peut parfaitement convenir pour un premier achat ou pour un investissement locatif, l'appartement ayant été loué sans difficulté pendant plus de 15 ans, demandez nous pour connaître le rendement locatif.

Situation idéale, à proximité immédiate des transports, des commerces et avec un accès rapide à l'A6 ainsi qu'à la Francilienne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Gebouwd: 2008

Algemeen

Slaapkamers: 1
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 49.72 m²

Room details

Total rooms: 2

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 248

Building details

Parking: Ja
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/QAYM-T56389/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c58419



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

