



Immeuble 4 appartements



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 466,786.87

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Pleubian
Postcode:	22610
Geplaatst:	12-03-2026

Omschrijving:

Situé à Pleubian (22610), cet immeuble de 4 appartements offre un emplacement privilégié en plein cœur de la ville, à 4 minutes des plages en voiture. Renommée pour son ambiance dynamique et conviviale, cette localité bretonne attire par ses paysages pittoresques et sa proximité avec la mer. Les résidents bénéficient d'un accès aisé aux commerces, restaurants et services essentiels, offrant ainsi un cadre de vie idéal au quotidien. Chaque appartement, entièrement rénové en 2023, offre une surface habitable comprise entre 32m² et 37m². Ils disposent d'un agencement moderne et de finitions soignées. Ils sont équipés d'une cuisine ouverte sur le salon, d'une chambre avec un lit double et d'une salle de douche. Un des appartement accueille un lit simple en plus. De plus, un hangar de 100 m², à rénover, offre un potentiel supplémentaire d'aménagement. Cette propriété unique offre une opportunité d'investissement intéressante, alliant confort contemporain et potentiel de développement dans un cadre privilégié.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1980

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	140 m ²
Lot Afmeting:	571 m ²



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 162

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T711747/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1605125

