



Secteur très calme



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 265,656.82

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Listrac-Médoc
Postcode:	33480
Geplaatst:	12-03-2026

Omschrijving:

À découvrir sans tarder, charmante maison entièrement rénovée avec goût, située dans un environnement calme et agréable. Elle offre au rez-de-chaussée une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un vaste salon-séjour lumineux de 36 m², agrémenté d'un poêle à granulés. Vous y trouverez également un bureau, un cellier/buanderie ainsi qu'un WC indépendant. À l'étage, l'espace nuit se compose de deux chambres spacieuses, dont une avec placard intégré, ainsi qu'une salle de bains moderne avec WC. Vous avez possibilité de faire une troisième chambre. L'ensemble est édifié sur une parcelle de 190 m², parfaitement optimisée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 227 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1950

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	97 m ²
Lot Afmeting:	190 m ²

Room details



Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 235

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T715771/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1617317

