



Maison avec Bunker souterrain aménagé à Blanquefort



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 818,035.76

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Blanquefort
Postcode:	33290
Geplaatst:	12-03-2026

Omschrijving:

Située à Blanquefort dans un quartier pavillonnaire calme et proche des commodités, cette propriété atypique et sans vis-à-vis comprend une maison contemporaine de 2002 et un bunker historique datant de 1943, entièrement intégré au terrain et invisible depuis l'extérieur.
La maison de 97 m² habitables propose un séjour lumineux sous toit cathédrale avec une cuisine ouverte et équipée, une arrière cuisine, trois chambres avec placards, une salle de bain avec baignoire et double vasque, des WC séparés ainsi qu'un garage attenant de 16 m².
La maison est entièrement climatisée. Une cheminée à foyer fermé participe au confort de l'habitation.
L'ensemble est implanté sur un terrain arboré de 812 m² avec piscine chauffée et terrasse en pin des Landes de 2020.
Sous le jardin se trouve un bunker en béton armé aux murs d'une épaisseur de 2 m, situé à 3,10 m de profondeur. Il comprend deux pièces d'environ 21 m² aménagées et raccordées à l'électricité, ventilées et connectées à Internet.
Un bien singulier offrant fragment d'histoire et liberté d'usage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 699 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2002

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 97 m²
Lot Afmeting: 812 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 127

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T716845/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1614576

