



Maison lumineuse sur la commune de Bénodet



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 524,818.69

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Bénodet
Postcode:	29950
Geplaatst:	12-03-2026

Omschrijving:

Située dans la charmante commune balnéaire de Bénodet (29950), cette maison néo-bretonne remise au goût du jour de 127 m² est nichée dans un cadre paisible et verdoyant, à seulement 7 minutes des plages. Proche des commerces et établissements scolaires, elle offre un emplacement idéal pour une vie quotidienne pratique et agréable.

 Cette authentique demeure de caractère s'étend sur trois niveaux, vous serez séduit par son grand salon / séjour très lumineux de plus de 48 m² avec son poêle à bois, sa cuisine ouverte moderne, aménagée et équipée, son cellier fonctionnel et un wc indépendant. Au 1er étage, vous disposez de trois chambres dont une avec sa salle d'eau et son espace de rangement, une seconde salle de douche avec un wc. Le dernier étage, vous fait découvrir un espace de plus de 17m² et une grande chambre de 16m² environ.
A l'extérieur, vous disposez d'une agréable terrasse, d'un atelier et d'un abri de jardin.
Maison sans travaux à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 445 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1967

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	144 m ²



Lot Afmeting: 1389 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 176

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T717130/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619252

