



BELLE MAISON FAMILIALE 5 CH JARDIN CARPORT CAVE



Agent Info

| | |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam: | ArKadia |
| Bedrijfsnaam: | |
| Mistlampen: | United Kingdom |
| Telefoon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Advertentie details

| | |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop |
| Prijs: | USD 342,658.52 |

Locatie

| | |
|-----------------------------|--------------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | France |
| Staat/Regio/Pronvincie: | Nouvelle-Aquitaine |
| Plaats: | Niort |
| Postcode: | 79000 |
| Geplaatst: | 13-03-2026 |

Omschrijving:

Quartier Recouvrance, proche commerces, écoles, lycée et dans un quartier calme, venez découvrir cette jolie maison d'environ 165 m2 sur une parcelle entièrement close de 621 m2 .
Au rez-de-chaussée elle comprend une entrée, un beau salon/séjour très lumineux, une cuisine séparée avec accès à la terrasse offrant une belle vue dégagée, 2 chambres avec placards dont une bénéficie d'un balcon privatif, une salle d'eau récente et toilettes séparés.
 À l'étage, deux chambres et une salle de bains avec nombreux rangements offrent un espace de vie très confortable. À l'extérieur vous bénéficiez de 2 terrasses, d'un portail motorisé, d'un jardin et au sous-sol une salle de sport pouvant servir de local professionnel ou autre...
Atouts: chaudière à condensation, fibre, beaux volumes...
N'hésitez-pas, contactez-moi !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 292 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1965

Algemeen

| | |
|-----------------------------|--------------------|
| Slaapkamers: | 5 |
| Afgewerkte vierkante meter: | 165 m ² |
| Lot Afmeting: | 621 m ² |



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 179

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T717555/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619341

