



Maison quartier Velpeau !



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 229,377.7

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Tours
Postcode:	37000
Geplaatst:	13-03-2026

Omschrijving:

Située sur Tours, dans le quartier prisé de Velpeau, cette maison bénéficie d'une localisation au coeur de la ville à proximité de tous les commerces, écoles, bus, ainsi que des 2 gares St Pierre des Corps et Tours.

A l'extérieur la maison dispose d'une petite courette devant. Son exposition Sud-Ouest donne une luminosité agréable et une atmosphère chaleureuse tout au long de la journée.

À l'intérieur, la maison est composée d'un niveau principal comprenant un séjour, une cuisine, une chambre, une salle de bain et un WC. Le sous-sol comprend un garage, une buanderie, une chaufferie, un cellier, un atelier, ainsi qu'une pièce pouvant servir de bureau ou de coin nuit supplémentaire.

A votre disposition pour une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 196 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1927

Algemeen

Slaapkamers:	1
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	70 m ²
Lot Afmeting:	129 m ²



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 381

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T717655/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1615151

