



Hangar de 1 000 m² avec terrain de 3.942 m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 79,727.65

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Bourgogne-Franche-Comte
Plaats:	Le Tremblois
Postcode:	70100
Geplaatst:	14-03-2026
Omschrijving:	

Maud LOMBERGER et Jean-Philippe LARCENEUR, votre binôme immobilier, vous présentent à seulement 5 minutes de Gray et 12 minutes de Pesmes, un hangar d'environ 1 000 m² au sol, édifié dans les années 1990.

Implanté sur une parcelle d'une contenance totale de 39 ares 42 centiares, ce bâtiment offre de très beaux volumes et de nombreuses possibilités d'exploitation.

Caractéristiques du bâtiment

• Construction des années 1990
• Murs en parpaings, complétés par un bardage, avec une partie en ossature métallique
• Électricité raccordée avec compteur en place
• Terrain non clôturé, laissant une grande liberté d'aménagement

Un emplacement pratique et discret

Situé à la sortie du village, sans vis-à-vis, sur une route peu passante, ce hangar bénéficie d'un environnement calme tout en restant rapidement accessible depuis Gray et Pesmes.

Pourquoi ce bien peut vous intéresser

Grâce à sa surface importante et à son implantation, ce bâtiment peut convenir pour :
• activité artisanale ou professionnelle
• stockage ou logistique
• garage pour véhicules ou matériel
• activité agricole ou de stockage agricole
• investissement immobilier avec transformation possible selon projet

Un bien rare sur le secteur, offrant surface, accessibilité et potentiel d'exploitation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 69 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1990



Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 1000 m²
Lot Afmeting: 3942 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T717024/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619967

