



## listing



### Agent Info

|               |  |
|---------------|--|
| Naam:         | ArKadia  |
| Bedrijfsnaam: |  |
| Mistlampen:   | United Kingdom   |
| Telefoon:     |  |
| Languages:    | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Advertentie details

|                |            |
|----------------|------------|
| Vastgoed voor: | Huur       |
| Prijs:         | USD 695.15 |

### Locatie

|                             |               |
|-----------------------------|---------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Russia        |
| Staat/Regio/Pronvincie:     | Rostov        |
| Plaats:                     | Rostov-on-Don |
| Geplaatst:                  | 24-03-2026    |

### Omschrijving:

Сдаю офис никаких комиссий и переплат прямая аренда от собственника. Преимущества расположения: Офис находится на оживлённой транспортной развязке — отличная доступность для сотрудников и клиентов, удобный подъезд с любой точки города. Почему вам будет комфортно работать у нас: Прозрачные платежи: В стоимость аренды за 63,1 м2 (2 кабинета+кладовка) уже включены все коммунальные и эксплуатационные платежи, НДС 22%, уборка мест общего пользования. Готовность под ключ: В офисах выполнен качественный евроремонт. Вам не нужно вкладываться в отделку — заносите мебель и начинайте работать. Индивидуальный климат-контроль: Каждый офис оснащен собственной сплит-системой (кондиционером). Регулируйте температуру под себя. Высокоскоростной интернет: В здание заведена оптика от разных провайдеров. Вы сможете выбрать тариф со скоростью от 100 Мбит/с до 1000 Мбит/с. Отдельно оплачивается только фактически потребленная электроэнергия по счетчику и отопление в зимний период. Звоните, чтобы договориться о просмотре ! Всегда на связи по телефону или в чате [#8158571#]

|           |          |
|-----------|----------|
| Conditie: | Reformed |
|-----------|----------|

### Algemeen

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Afgewerkte vierkante meter: | 63.1 m <sup>2</sup> |
| Floor Number:               | 2                   |

### Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 3 |
|--------------|---|



## Building details

Aantal verdiepingen: 4

## Rental details

Furnished: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341209/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341209/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 8158571

