



listing



Agent Info

Naam: ArKadia
 Bedrijfsnaam:
 Mistlampen: United Kingdom
 Telefoon:
 Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor: Huur
 Prijs: USD 303.41

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Russia
 Staat/Regio/Pronvincie: Moscow Oblast
 Geplaatst: 28-03-2026
 Omschrijving:

Арт. 114361653
Уважаемые клиенты! Вашему вниманию предлагается выделенная, изолированная от соседей часть дома 60м2 с отдельным входом на земельном участке 8 соток в центре города.

Дом расположен в центре города Сергиев Посад Московской области в 2 мин ходьбы от вокзала, 10 мин - от Троице-Сергиевой Лавры.
Цокольный этаж дома построен из кирпича, жилой этаж - сруб.
Часть жилого дома и участок выделены в самостоятельную часть с отдельным входом. Дом теплый, сухой и очень уютный.
Планировка: терраса 8м2, кухня 5м2, гостиная 13 м2 и комната 14м2. Часть цокольного этажа отделена стеной, в данный момент не используется.

Коммуникации: Дом отапливается газовым котлом, Электричество 15 кВт, городской водопровод. Канализация - центральная. Туалет и ванна установлены! Круглогодичный подъезд по асфальтированной дороге.

Развитая инфраструктура -до остановки общественного транспорта 1 минута пешком. Фитнес-центр, кафе, рестораны, магазины - все в шаговой доступности
Безопасность сделки регламентирована стандартами работы Гильдии Риэлторов России.

Центр недвижимости и права «ГрадомирЪ»:<li data-list="bullet">Юридическое сопровождение сделки по стандартам Гильдии риэлторов Московской области;<li data-list="bullet">Работа по всем программам ипотечного кредитования всех банков;<li data-list="bullet">Проверка юридической чистоты сделки. Страхование сделок на 3 года;<li data-list="bullet">Налоговая консультация и оптимизация налогов при продаже недвижимости;<li data-list="bullet"> Оформление налогового вычета после покупки



недвижимости;

- Индивидуальный подход к каждому клиенту

Conditie: Reformed
Gebouwd: 1917

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 60 m²
Lot Afmeting: 800 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 2

Building details

Aantal verdiepingen: 1

Rental details

Furnished: Ja

Lease terms

Deposit: EUR 0.02
Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/PQQC-T36849/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 114361653

