



listing



Agent Info

| | |
|---------------|--|
| Naam: | ArKadia |
| Bedrijfsnaam: | |
| Mistlampen: | United Kingdom |
| Telefoon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Advertentie details

| | |
|----------------|------------------|
| Vastgoed voor: | Koop |
| Prijs: | USD 1,396,275.87 |

Locatie

| | |
|-----------------------------|---------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Russia |
| Staat/Regio/Pronvincie: | Moscow Oblast |
| Geplaatst: | 28-03-2026 |

Omschrijving:

Новый производственно-складской комплекс 1008 м2 (также доступны: 288 м2, 540 м2, 1296 м2, 1440 м2) на участке 41,4 соток от ЗАСТРОЙЩИКА промышленно-логистического парка «Лиханов Балашиха», 19 км от МКАД. Потолки 8м, пол 5т/м. Все сети, газ по границе. Идеально под производство и логистику! Цена уже с НДС. Площадь здания 1008 м2. Площадь участка: 41,4 сотки (земля в собственности) . Линейные размеры здания: 24x42 м. Трехслойные сэндвич-панели 1-го класса толщиной 120мм. Ж/б фундамент и каркас металлический. Утепленная цокольная балка. Нагрузки по нормативам 3го снегового района. Загрузка: 2 ворот с доступом на «нулевом» уровне - удобно для заезда любой техники внутрь. Электричество 33 КВт. Газ - среднего давления по границе участка. Сталефибробетонный ровный пол, нагрузка не менее 5 тонн/кв. м (подходит для тяжелого оборудования и стеллажей) . Шаг колонн 6 метров по периметру здания. [#8136482#]

Algemeen

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Afgewerkte vierkante meter: | 1008 m ² |
| Floor Number: | 1 |

Building details

| | |
|----------------------|---|
| Aantal verdiepingen: | 1 |
|----------------------|---|

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Website URL:

http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341118/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

8136482

