



listing



Agent Info

Naam:	BoCasa
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Website:	https://bocasa.nl

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,028,447.17

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Benissa
Geplaatst:	31-03-2026
Omschrijving:	

Gelegen in het platteland van Benissa, bevindt deze traditionele finca met zeezicht zich op een royaal 2.500 m² perceel, wat een uitstekende kans biedt in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca.

Het pand verkeert in originele staat, waardoor het ideaal is voor kopers die willen renoveren en een op maat gemaakt huis willen creëren. Het profiteert van een solide structuur, een praktische indeling en ruime interieurs die de perfecte basis bieden voor modern wonen.

Indeling interieurDe hoofdverdieping bestaat uit:

woon- en eetgedeelte met potentieel voor een open indelingOnafhankelijke keuken3 slaapkamers2 complete badkamersDe huidige indeling maakt eenvoudige herconfiguratie mogelijk naar een meer open en lichtgevend woonruimte, waardoor de verbinding met de buitengebieden wordt verbeterd.

Op de onderste verdieping heeft het pand:

Grote garageOpslagruimtenExtra keukenBadkamerSlaapkamerDeze verdieping biedt uitstekende mogelijkheden om omgevormd te worden tot een gastenappartement, zelfstandige accommodatie of recreatiegebied.

BuitenruimtesDe buitenkant is een van de belangrijkste hoogtepunten van het pand:

Designer zwembadenOpen zomerkeuken, ideaal voor buitenleven en entertainmentRuim perceel met privacy en wijd uitzicht over het platteland en de zeeHet terrein biedt ook voldoende ruimte voor landschapsarchitectuur, chill-out gebieden of verdere ontwikkeling.



Locatie Gelegen op slechts een korte rit van zowel de kust als het centrum van Benissa, combineert het pand rustige omgeving met gemakkelijke toegang tot alle voorzieningen.

Investeringskans Een zeer aantrekkelijke kans om een karakteristiek pand te verwerven, het te renoveren en significant zijn waarde te verhogen in een van de meest gewilde locaties aan de Costa Blanca.

Overzicht van de kosten volgens vastgoedregelgeving:

Netto verkoopprijs: zoals hierboven aangegeven

Btw: 10%

Notaris en registratie: ca. 1.500 €

Vastgoedcommissie: inbegrepen in de prijs

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	380 m ²
Lot Afmeting:	2500 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BC25-59852

