



## listing



### Agent Info

|                   |   |
|-------------------|---|
| Naam:             | Barclays Properties   |
| Bedrijfsnaam:     |   |
| Mislampen:        | Spain   |
| Experience since: | 1998  |
| Service Type:     | Selling a Property  |
| Specialties:      | Buyer's Agent, Consulting   |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property                                     |
| Telefoon:         | +34 (966) 797-885   |
| Languages:        | English, Spanish  |
| Website:          | <a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a> |

### Advertentie details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop           |
| Prijs:         | USD 215,334.16 |

### Locatie

|                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Spain          |
| Adres:                      | Urb. La Marina |
| Geplaatst:                  | 20-03-2026     |
| Omschrijving:               |                |

Vrijstaande villa te koop aan de Costa Blanca, op een toplocatie

Ontdek deze betoverende villa gelegen in de zeer gewilde urbanisatie La Marina, een locatie die gemakkelijke toegang harmonieus combineert met een vredige sfeer. Deze aantrekkelijke woning in "Conchi"-stijl beslaat een perceel van 231 m<sup>2</sup> en beschikt over een gezellige indeling van 71 m<sup>2</sup>. Deze charmante gelijkvloerse residentie biedt een ideale omgeving voor zowel groeiende gezinnen als koppels die op zoek zijn naar een ontspannen levensritme. ➡️ Ideaal gelegen op slechts 2 minuten lopen van "Consum Square", bevindt u zich perfect in het centrum van de gemeenschap met een divers aanbod aan cafés und eetgelegenheden binnen handbereik.

Residentie met 3 slaapkamers: Ideaal voor permanente bewoning of seizoensgebonden verblijven  
De woning verwelkomt u met een royaal zonneterras aan de voorzijde, geaccentueerd door elegante balustrades en toegankelijk vanaf meerdere punten. Deze buitenruimte gaat over in een lichte, glazen veranda die momenteel als eetkamer wordt gebruikt en dient als toegang tot het interieur van de woning. Binnen is de uitnodigende woonkamer uitgerust met een plafondventilator en een aparte eethoek, die naadloos overgaat in een aparte, gemoderniseerde keuken die zowel licht als ruim aanvoelt. De gang leidt naar de slaatvertrekken: een hoofdslaapkamer met airconditioning en een plafondventilator, een moderne badkamer met tegels van vloer tot plafond en een inloopdouche, en twee extra goed ingerichte slaapkamers die ook zijn voorzien van plafondventilatoren.



---

Het doordachte ontwerp maximaliseert zowel gemak als bruikbaarheid, waardoor deze villa een uitstekende optie is voor degenen die de mediterrane levensstijl willen omarmen, of het nu als permanente woning is of als een privé-retraite.

✓ Inclusief extra's: Airconditioning – Plafondventilatoren – Gedeeltelijk gemeubileerd – Beveiligingstralies en nog veel meer!

Makelaars aan de Costa Blanca

Ontdek het gemak en de opwinding van het kopen van onroerend goed aan de prachtige Costa Blanca met ons betrouwbare vastgoedagentschap in La Marina. Gespecialiseerd in de levendige lokale markt, is ons internationale team toegewijd om u door elk stadium van het huisaankoopproces te begeleiden. Of u nu op zoek bent naar een vakantieverblijf, een toevluchtsoord voor uw pensioen of een investeringsmogelijkheid, wij staan klaar om u te helpen uw perfecte thuis te vinden. Met onze uitgebreide kennis, persoonlijke service en toewijding aan uw tevredenheid is het kopen van onroerend goed aan de Costa Blanca nog nooit zo eenvoudig geweest. Neem vandaag nog contact met ons op en laat ons uw droom waarmaken om een huis te bezitten in deze adembenemende regio.

Kustleven – Uw droom in La Marina!

Gelegen in een rustige omgeving met gemakkelijke toegang tot voorzieningen, biedt deze woning uitstekend verhuurpotentieel. Slechts 3 km van het strand, 10 km van de golfbaan en 25 km van de luchthaven verwijderd, belooft het een comfortabele en serene levensstijl. Met airconditioning voor comfort het hele jaar door en toegewezen parkeergelegenheid voldoet deze villa aan alle wensen voor het perfecte kustverblijf.

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

## **Algemeen**

|                             |                    |
|-----------------------------|--------------------|
| Slaapkamers:                | 3                  |
| Badkamers:                  | 1                  |
| Afgewerkte vierkante meter: | 71 m <sup>2</sup>  |
| Lot Afmeting:               | 231 m <sup>2</sup> |

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: 6136



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

