



## listing



### Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	<a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 228,830.18

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	26-03-2026

### Omschrijving:

Quad woning te koop in La Marina met twee gemeenschappelijke zwembaden

Met trots presenteren wij deze zeer goed onderhouden, uitgebouwde 'Julia' stijl quad-woning met 2 slaapkamers (mogelijkheid tot 3), 2 badkamers, toegang tot een gemeenschappelijk zwembad en een ruime onderbouw, gelegen in een rustig maar gunstig deel van de urb. La Marina. Er zijn ook twee gemeenschappelijke zwembaden met tuinen in de directe nabijheid.

Het interieur biedt ✓ongeveer 70 m<sup>2</sup> gelijkvloerse woonruimte. Aan de voorzijde bevindt zich een verhoogd terras, ideaal om buiten te eten. Binnen vindt u een lichte en ruime woonkamer met aparte eetkamer, een aparte volledig uitgeruste keuken, twee slaapkamers (de hoofdslaapkamer heeft een eigen en-suite badkamer) und een volledig betegelde gezinsbadkamer.

Vanuit de keuken komen we in een bijkeuken/opslagruimte waar een trap leidt naar een serre met schuifdeuren die uitkomen op een royaal dakterras met vrij uitzicht over de omgeving.

Ruimte voor een privézwembad

Buiten biedt de privétuin veel privacy en beschikt over een betegelde oprit voor parkeren op eigen terrein. De rest van de tuin is afgewerkt met siergrind en beplant met bomen, wat zorgt voor een onderhoudsvriendelijke buitenruimte. Het perceel is groot genoeg voor de aanleg van een privézwembad indien gewenst.

Extra kenmerken zijn onder andere:&nbsp;



Centrale verwarming op olie&nbsp;Airconditioning&nbsp;Inbouwkasten&nbsp;Opslagfaciliteiten&nbsp;Onderbouw&nbsp;Groot verhuurpotentieel

De woning wordt ✓volledig gemeubileerd aangeboden, inclusief alle witgoed.

Makelaarskantoor in La Marina

Of je nu op zoek bent naar een vredige retraite of een veelbelovende verhuurinvestering, dit pand nodigt je uit om het beste van beide werelden te omarmen. Grijp de kans om deze idyllische parel in La Marina van jou te maken en ontgrendel een wereld vol mogelijkheden.

We streven ernaar om de verwachtingen van onze klanten te overtreffen door hoogwaardige diensten te leveren die zijn afgestemd op hun unieke omstandigheden. Ons doel is om het proces van onroerend goed en overdracht zo soepel en stressvrij mogelijk te maken, en zo een succesvol resultaat voor onze klanten te waarborgen.

Onze Stranden in La Marina

Urb La Marina ligt op 3 km van het strand, hoewel we ook woningen verkopen in El Pinet, dat op loopafstand ligt van meer dan 10 km aan witte poederachtige zandstranden, waar u urenlang kunt wandelen en altijd een rustige plek kunt vinden, zelfs in de zomermaanden! De stranden worden ondersteund door duinen en dennenbossen waar u kunt genieten van prachtige natuurwandelingen en picknicks.

Er zijn ook enkele lokale Spaanse restaurants aan de kust waar u kunt genieten van typisch Spaanse gerechten direct aan zee!

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen. M<sup>2</sup> zijn bij benadering en onder voorbehoud van verdere verificatie.

## Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	117 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	90 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	6139
-----------	------



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

