



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 530,679.84

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Vila Real
Plaats:	Chaves
Geplaatst:	10-03-2026

### Omschrijving:

Esta moradia isolada em Faiãves, a apenas 6 minutos da Cidade de Chaves, apresenta-se como uma excelente oportunidade para quem busca um lar tranquilo e rodeado pela natureza. Com uma localização privilegiada que oferece bons acessos às autoestradas e proximidade à fronteira com a Espanha, é uma escolha ideal tanto para famílias quanto para quem deseja uma casa de férias.

A moradia de um único piso conta com três suítes espaçosas, proporcionando conforto e privacidade. A ampla sala de estar e o espaço de refeições integrado à cozinha criam um ambiente acolhedor e convidativo, perfeito para momentos em família. Além disso, a cave, aproveitando o declive do terreno, abriga uma garagem para quatro carros com portão elétrico, garantindo segurança e praticidade, assim como uma segunda sala de estar que pode ser utilizada como espaço de lazer ou convívio.

O exterior da propriedade é igualmente impressionante, com um espaço todo vedado que proporciona privacidade. Conta com árvores frutais, permitindo a colheita de frutos frescos no próprio jardim. A presença de água própria é uma vantagem valiosa, assim como um pequeno monte com árvores, ideal para passeios e momentos de relaxamento ao ar livre. A entrada da propriedade é marcada por um portão elétrico, oferecendo comodidade e segurança.

Esta moradia combina confortos modernos com um ambiente natural sereno, tornando-se uma opção



---

atraente para uma vida tranquila e em harmonia com a natureza.

;ID RE/MAX: 126381014-17

## **Algemeen**

Slaapkamers: 3  
Badkamers: 4  
Afgewerkte vierkante meter: 314 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 300 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/MCIY-T530/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/MCIY-T530/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 126381014-17

