



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 103,828.66

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Vila Real
Plaats:	Chaves
Geplaatst:	10-03-2026

### Omschrijving:

Localizada na aldeia de **Vilarinho das Paraneiras**, esta propriedade encontra-se a poucos minutos de **Vidago** e com acessos rápidos às autoestradas que ligam a todo o país e a Espanha. Em apenas alguns minutos chega também à cidade de **Chaves**, tanto pela autoestrada como pela histórica estrada nacional 2.

A moradia é composta por **dois prédios independentes**, ideais para habitação própria, investimento ou turismo rural:

**Prédio antigo** – dois-andar e primeiro andar, com terreno totalmente fechado e privativo.

**Prédio recente** – dois andares e espaço exterior privativo, com **vistas abertas para o monte**.

? Possibilidade de criar **duas habitações independentes**.

? Ideal para **projeto turístico**, aproveitando a proximidade de **Vidago e Chaves**, conhecidas pelas suas **águas termais, gastronomia e turismo cultural**.

? Potencial para **moradia própria + alojamento local**.

Uma propriedade versátil, com grande potencial e situada numa zona de enorme procura turística e de lazer.



---

Uma oportunidade a merecer a sua atenÃ§Ã£o...

;ID RE/MAX: 126381014-69

## **Algemeen**

Slaapkamers:	6
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	448 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	156 m <sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/MCIY-T902/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/MCIY-T902/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 126381014-69

