



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 115,365.18

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Vila Real
Plaats:	Montalegre
Geplaatst:	10-03-2026
Omschrijving:	

### **Imóvel com Terreno para Reconstrução – Excelente Oportunidade de Investimento!**

Descubra o charme do campo com a conveniência da cidade neste **imóvel rústico com terreno**, ideal para quem procura **tranquilidade, espaço e proximidade com tudo o que é essencial!**

### **Localização Privilegiada:**

Situado numa **zona calma e bem localizada**, este imóvel encontra-se a curta distância a pé de:

- Escola
- Centro de saúde
- Farmácia
- Salão de estética
- Café
- Mercado Minipreço
- Parque infantil

Tudo o que precisa, ao seu alcance – sem abrir mão da privacidade e do contacto com a natureza.

### **Características do Imóvel:**

- Casa antiga para **reconstrução** (ideal para projeto personalizado ou investimento).



- **Terreno amplo**, perfeito para jardim, horta, área de lazer ou até expansão do imóvel.
- Arquitetura rústica com potencial para transformar num **lar acolhedor ou alojamento local**.
- Bons acessos e excelente exposição solar.

## Ideal para:

- Quem sonha com uma casa de campo com charme.
- Projetos de reconstrução ou turismo rural.
- Investidores que procuram valorização futura.

## Grande Potencial de Valorização!

Uma oportunidade a merecer a sua atenção...

;ID RE/MAX: 126381029-12

### Algemeen

Slaapkamers:	4
Afgewerkte vierkante meter:	140 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	234 m <sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:

### Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/MCIY-T903/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/MCIY-T903/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 126381029-12

