



## Fanhões Commercial Building



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 880,116.07

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Lisbon
Plaats:	Loures
Postcode:	2670-709
Geplaatst:	24-03-2026
Omschrijving:	

Banketbakkerij met eigen fabriek in een gebouw van drie verdiepingen in het centrum van Fanhões

Solide bedrijf, met geschiedenis, trouwe klanten en hoog groeipotentieel in het centrum van Fanhões in een drie verdiepingen tellend gebouw waar de patisserie en bakkerij al decennialang in eigen huis worden geproduceerd en een referentiepunt in de parochie vormen.

Gebak heeft de volgende verspreiding:

**Kellerverdieping -1: Productieruimte**

Grote ruimte volledig voorbereid voor de productie van gebak- en bakkerijen met technische ruimtes, kleedkamer, toilet en voedselopslag.

Begane grond: Banketbakkerij in volle werking

Een commercieel gebied met klantenservice, tentoonstellingsramen, ondersteunings-/logistieke ruimtes en voorraadkast voor medewerkers.

Actief, operationeel bedrijf met vaste klanten en een uitstekende lokale reputatie.  
toilet voor klanten.

Buitenruimte met terras en tafelservice.

Euro Millions en krasloten.

**1e verdieping: Restaurant**

Voorheen werd deze verdieping gebruikt als visrestaurant, maar deze verdieping is volledig uitgerust om



haar activiteiten als restaurant te hervatten of te worden geïntegreerd met de banketbakker.

Het beschikt over een volledig functionele keuken, 2 toiletten, vitrines, tafels en alle benodigde materialen voor de catering.

Eigendom zonder gebruiksvergunning - verkocht onder het Simplex Artikel (toepasselijk juridisch regime).

Energie Categorie: C

#ref:LOJMS004

## **Algemeen**

Afgewerkte vierkante meter: 198 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/THPZ-T11010/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/THPZ-T11010/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: LOJMS004

