



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 745,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Andalusia
Plaats:	Almuñécar
Geplaatst:	18-03-2026

### Omschrijving:

Cumbre Villas presenteert deze Andalusische villa te koop in Almuñécar, gelegen boven de populaire wijk Cotobro, met prachtig uitzicht op de Middellandse Zee, het kasteel van Almuñécar en de jachthaven Marina del Este in La Herradura. De woning is bereikbaar via een automatische poort die uitkomt op een oprit naar de overdekte parkeerplaats en de voordeur van de villa. De parkeerplaats beschikt over een praktische wasruimte. De hoofdverdieping is comfortabel en gelijkvloers ingedeeld en bestaat uit een open woonkamer met keuken, een aparte eetkamer, twee tweepersoonsslaapkamers – waarvan één met ensuite badkamer – en een familiebadkamer. Een interne wenteltrap vanuit de hal leidt naar de benedenverdieping, waar zich een overdekte bar met buitenkeuken en een glazen serre met gastentoilet bevinden. De serre kan eenvoudig worden omgevormd tot een derde slaapkamer. Dit overdekte gedeelte sluit naadloos aan op het ruime terras van 250 m<sup>2</sup>, met voldoende ruimte om te zonnebaden, een zoutwaterzwembad en een buitendouche. Het zwembadterras is bovendien direct bereikbaar vanaf de oprit en via een buitentrapp naast de parkeerplaats en wasruimte. Neem contact op met Cumbre Villas voor meer informatie of om een bezichtiging te organiseren.

Conditie:	Good
-----------	------

### Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	216 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	791 m <sup>2</sup>

### Room details



Indoor Features:

Fitted kitchen

## **Building details**

Parking:

Ja

Outdoor Amenities:

Pool

## **Rental details**

Furnished:

Ja

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/ADTN-T1965/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ADTN-T1965/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1087b

