



T2 avec piscine et parking à 5 min du centre



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 129,083.69

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Mont-de-Marsan
Postcode:	40000
Geplaatst:	16-03-2026

Omschrijving:

Appartement T2 de 46 m² avec balcon, parking et piscine – Mont-de-Marsan
Situé à Mont-de-Marsan, dans une résidence agréable et bien entretenue, découvrez cet appartement de 46 m², idéal pour un premier achat ou un investissement locatif.
Il se compose d'un séjour lumineux d'environ 20 m², offrant un bel espace de vie, d'une chambre, d'une cuisine fonctionnelle ainsi que d'une salle d'eau avec WC.
Vous profiterez également d'un balcon, idéal pour vos moments de détente, d'une place de parking privative et de l'accès à la piscine de la résidence, parfait pour les beaux jours.
Son emplacement est un véritable atout, à seulement 5 minutes du centre-ville, proche de toutes les commodités, ainsi que des écoles, collège et lycée.
Une belle opportunité à découvrir rapidement !
Contactez-moi dès maintenant pour organiser une visite.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 84 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 850 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 110 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2003

Algemeen



Slaapkamers: 1
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 46 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 157

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T717996/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1621693

