



Maison familiale au calme



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 351,189.01

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Augan
Postcode:	56800
Geplaatst:	16-03-2026

Omschrijving:

Située à moins de 15 min de Ploermel, à proximité des commodités, cette maison familiale située sur la commune d'Augan offre des volumes généreux et une superficie de terrain avec dépendances pour laisser libre cours à vos envies.

Avec une superficie de 188 m², au rdc, une grande pièce de vie avec cuisine ouverte, aménagée et équipée donnant accès à une véranda avec vue dégagée sur la campagne pour profiter de l'extérieur été comme hiver. Sur ce niveau, une chambre, un wc indépendant ainsi qu'une salle d'eau.

A l'étage, trois chambres dont une grande chambre parentale avec espace bureau ainsi qu'une salle de bains avec douche et baignoire balnéo et un wc.

Passons à l'extérieur, sur le terrain d'une surface d'environ 2900m² entièrement clos, un grand garage, un préau ainsi que plusieurs dépendances vous permettront de stocker de de bricoler en toute tranquillité.

De nombreux atouts pour cette charmante maison familiale, le mieux serait de venir vous en rendre compte par vous même, n'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 298 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2007

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 188 m²
Lot Afmeting: 2900 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 146

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T718249/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1586622

