



VOUILLÉ – Pavillon semi-enterré



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 291,403.3

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Vouille
Postcode:	79230
Geplaatst:	18-03-2026

Omschrijving:

Sur la commune de Vouillé, laissez-vous séduire par ce pavillon sur sous-sol semi-enterré, parfaitement entretenu, offrant à la fois confort et fonctionnalité.

Dès l'entrée, vous découvrez une belle pièce de vie conviviale avec cuisine dinatoire équipée ouverte sur le séjour, un espace chaleureux et lumineux. L'espace nuit se compose de trois chambres, d'un dressing, ainsi que d'une salle de bains avec douche et baignoire et de WC séparés.

Véritable valeur ajoutée, le sous-sol complet d'environ 70 m², isolé et chauffé, offre de multiples possibilités : chambres supplémentaires, espace télétravail, salle de loisirs...
À l'extérieur, ce pavillon offre, une cour entièrement bitumée, un double garage indépendant et un préau.
Vous profiterez également d'un magnifique jardin clos, mêlant espaces paysagés et arborés.

Une maison idéale pour une famille à la recherche de confort et de possibilités d'évolution.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1985

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	146 m ²



Lot Afmeting: 2571 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 216

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T711079/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1607585

