



Charmante maison en pierre sur 12 ha



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 465,850.3

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Pujols
Postcode:	47300
Geplaatst:	18-03-2026

Omschrijving:

Dans l'un des Plus Beaux Villages de France, cette belle propriété située à Pujols (47300) offre un cadre de vie paisible, sans aucune nuisance, avec une vue dégagée sur la campagne environnante, à seulement 5 minutes des commodités. Cette authentique maison en pierre de 163 m² allie le charme de l'ancien et le confort moderne. Elle se compose d'une spacieuse pièce de vie, d'une cuisine équipée, de 4 chambres, ainsi que de nombreuses possibilités d'aménagement : un pigeonnier et un grenier n'attendent qu'à être exploités selon vos envies. La propriété comprend également une grange mitoyenne, un hangar agricole, le tout sur un terrain d'environ 12 hectares certifié bio, idéal pour des projets agricoles, équestres, touristiques ou simplement pour profiter d'un cadre naturel exceptionnel. Un lieu rare, alliant caractère, potentiel et tranquillité, au cœur d'un environnement préservé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 395 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1903

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	163 m ²
Lot Afmeting:	121495 m ²



Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 326

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T718821/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1623014

