



LUMINEUSE MAISON DE



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 330,198.56

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Ris-Orangis
Postcode:	91130
Geplaatst:	19-03-2026

Omschrijving:

Maelys Belahcel - Conseillère SAFTI Immobilier vous propose :

Cette lumineuse maison de 86m² sur une parcelle de 220m², secteur Mairie.

Idéalement située, à 5 mins à pied de la gare de Ris-Orangis, à deux pas d'une école primaire/maternelle et des bus.

Elle se compose comme suit :

Au rez-de-chaussée -
Une entrée, un séjour traversant avec accès au jardin, une cuisine fermée, un WC indépendant et un garage.

À l'étage -
Un pallier desservant 4 chambres dont une disposant d'une salle d'eau, une salle de bain et un WC indépendant.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 11 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 130 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 282 150 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1999

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	86 m ²



Lot Afmeting: 220 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 161

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T708657/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1603422

