



Maison 6 chambres avec garages et piscine sur terrain de 5000m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 239,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Sauze-Vaussais
Postcode:	79190
Geplaatst:	19-03-2026

Omschrijving:

Située à Sauzé-Vaussais, cette maison possède un agréable terrain clos et arboré de 5010m² avec piscine creusée sécurisée + un forage avec pompe. Au rez-de-chaussée, le bien dispose de 132m² répartis en 2 garages spacieux, 1 atelier, 1 chaufferie /buanderie, 1 débarras et 1 belle salle de jeux. Au dessus, vous trouverez 1 entrée, 1 vaste salle à manger/salon de 41m² avec véranda attenante, 1 cuisine aménagée, 1 chambre, 1 salle de bain avec douche et baignoire, 1 wc. A l'étage, 1 dégagement dessert 5 chambres, 1 salle de bain avec wc intégrés et 1 salle de jeux de 20m². Toiture en bon état, huisseries en double-vitrage PVC (2021), bonne isolation générale, chaudière fuel + foyer fermé au bois. N'hésitez pas à me contacter et visitons ensemble.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1975

Algemeen

Slaapkamers:	6
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	245 m ²
Lot Afmeting:	5010 m ²



Room details

Total rooms: 10

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 240

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T719372/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1622176

