



Confort de plain-pied, 3/4 chambres, jardin 630m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 340,837.3

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Asnieres-sur-Oise
Postcode:	95270
Geplaatst:	20-03-2026
Omschrijving:	

Située dans un environnement privilégié, cette maison de 1982, édifée sur une parcelle d'environ 650 m², saura vous séduire par son cadre de vie agréable. L'entrée, donne sur une lumineuse pièce de vie d'environ 30 m² avec sa cheminée insert et sa cuisine ouverte, idéale pour partager des moments conviviaux en famille ou entre amis. La véranda, accessible depuis la cuisine, prolonge l'espace et vous offre une vue apaisante sur le jardin. Le rez-de-chaussée permet une vraie vie de plain-pied avec deux chambres, une salle d'eau et un WC indépendant. À l'étage, une pièce palière modulable selon vos envies (bureau, dressing, chambre d'appoint, espace détente...) dessert une autre chambre avec placard. À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin agréable, d'une terrasse pour les beaux jours et d'un espace de stationnement. Côté emplacement, tout est réuni pour faciliter votre quotidien : écoles sur place, transports à proximité, accès rapide à Roissy, sans oublier la proximité immédiate de l'Abbaye de Royaumont et de la forêt de Carnelle, parfaites pour vos balades et moments de détente. Une maison idéale pour une famille ou pour ceux qui recherchent le calme sans renoncer à la praticité. Une visite s'impose... contactez-moi dès maintenant avant qu'il ne soit trop tard !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 289 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1982



Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	80 m ²
Lot Afmeting:	630 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	281
--	-----

Building details

Parking:	Ja
----------	----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T719085/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1612008
-----------	---------

