



Espace beauté discret et élégant



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 77,838.28

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Melesse
Postcode:	35520
Geplaatst:	20-03-2026

Omschrijving:

À céder, activité dédiée aux métiers de la beauté dans un local de 40 m², idéal pour esthéticienne, prothésiste ongulaire, technicienne de cils ou activité laser. L'espace, lumineux et fonctionnel, offre un cadre discret et agréable, parfait pour accueillir une clientèle fidèle et développer son activité.

L'entreprise connaît une croissance régulière depuis plusieurs années, reflétant la qualité de ses prestations et son potentiel de développement. Le local est optimisé pour le confort des clients et l'efficacité des soins, avec un aménagement soigné et des équipements adaptés.

Cette opportunité s'adresse à toute personne souhaitant s'installer ou développer son projet dans le secteur de la beauté, avec un espace immédiatement opérationnel et modulable selon les besoins. Un cadre professionnel et accueillant, propice à la fidélisation et à la croissance de votre activité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 66 000 € HT + 1 320 € TVA, soit 67 320 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 59 400 € HT + 0 € TVA, soit 59 400 € TTC

Honoraires d'agence : 6 600 € HT + 1 320 € TVA, soit 7 920 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 40 m²



Room details

Total rooms: 3

Lease terms

Deposit: EUR 580

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T719855/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1621614

