



Maison contemporaine jardin 4 chambres Saint Malo



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 516,217.41

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	St-Malo
Postcode:	35400
Geplaatst:	20-03-2026

Omschrijving:

Située à Saint-Malo, dans le quartier Chateau-Malo, cette propriété bénéficie d'un environnement agréable proche de toutes les commodités. À quelques pas des commerces et des écoles, elle offre un cadre de vie familial et pratique.

La maison contemporaine s'étend sur un terrain de 573 m², comprenant deux places de parking, un garage, un cabanon de jardin, et une spacieuse terrasse orientée au sud.

À l'intérieur, la maison de 121 m² offre un agencement fonctionnel avec une entrée, un salon/séjour lumineux, une cuisine équipée, un WC indépendant, et une suite parentale au rez-de-chaussée.

À l'étage, un palier dessert trois chambres supplémentaires, une salle de bain, et un WC indépendant. Chauffée par un poêle à pellets avec thermostat, cette propriété moderne, construite en 2013, allie confort, économies d'énergie et espaces bien pensés pour une vie de qualité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 439 900 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Maude LEBRUN, Tél. : 0627791504, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 833 503 022

Gebouwd: 2013

Algemeen

Slaapkamers: 4



Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 121 m²
Lot Afmeting: 573 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 124

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T96608/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 200411

