



## 3 pièces lumineux



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 209,482.69

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Moissy-Cramayel
Postcode:	77550
Geplaatst:	21-03-2026

### Omschrijving:

Situé dans la charmante ville de Moissy-Cramayel (77550), cet appartement bénéficie d'un environnement calme et résidentiel, idéal pour les familles. À proximité immédiate, vous trouverez des commerces, écoles et espaces verts, offrant un cadre de vie agréable et pratique. La ville est également bien desservie par les transports en commun, facilitant les déplacements quotidiens. À l'extérieur, ce bien dispose de 2 places de parking, dont une en sous-sol, offrant un stationnement sécurisé et pratique pour les résidents. La résidence est bien entretenue. À l'intérieur, ce charmant appartement de 68 m<sup>2</sup> se compose d'une entrée avec placard, un WC, une salle de bains, une cuisine équipée, un lumineux séjour, et deux chambres dont une avec placard intégré.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 80 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1996

### Algemeen

Slaapkamers: 2



Badkamers: 1  
Afgewerkte vierkante meter: 68 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 189

### Building details

Parking: Ja

### Lease terms

Date Available:

### Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T719813/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T719813/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1622845

