



Maison 4 chambres dont 1 en rez-de-chaussée + extension 57m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 580,851.34

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Fouesnant
Postcode:	29170
Geplaatst:	21-03-2026
Omschrijving:	

Maison en fond d'impasse de 197m² habitables de 2006 : une entrée, une pièce de vie avec son insert bois, une cuisine récente avec accès au cellier-buanderie, un wc avec lave-main, une suite parentale avec son dressing et sa salle d'eau ; à l'étage un palier dessert 3 chambres, une salle de bain avec baignoire, douche et wc et un dressing. Un carport au pignon droit de la maison + 1 abri de jardin. 1 double carport à l'entrée de la propriété avec un abri à vélo ou moto; le terrain a des espaces paysagés, un espace verger et une cuisine d'été. Une terrasse avec pergola pour d'agréables moments à l'extérieur. Une extension bois de 57m² à réaménager avec parquet au sol vous permettra d'imaginer une bibliothèque, un espace home cinéma, une salle de sport,
... Des panneaux solaires vous permettent de réduire considérablement votre facture d'électricité. L'assainissement individuel est aux normes.
Vous êtes à la campagne, à moins de 2 km du centre ville de St Evarzec, à quelques minutes de Fouesnant ses commerces et écoles, à 12 mn de la plage de Cap-Coz, à 10 mn de la plage de Kerleven à La Forêt-Fouesnant, à 16 mn du centre de Quimper.
Cette maison est prête à accueillir votre famille.
Et si je détenais la clé de votre bonheur immobilier...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 496 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2009



Algemeen

Slaapkamers: 4
Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 197 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 120

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T719986/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1576174

