



Belle maison dans un ancien chai de 140m² à Bègles



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 563,274.28

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Bègles
Postcode:	33130
Geplaatst:	21-03-2026

Omschrijving:

Située à Bègles proche du pont Simone Veil et dans une rue très calme, cette maison bénéficie d'un emplacement stratégique, offrant un cadre de vie paisible tout en restant proche des commodités essentielles telles que les commerces locaux, les écoles et les transports en commun.

Cette maison de 140 m² est un ancien chai rénové et propose un agencement fonctionnel en 5 pièces, comprenant 3 chambres. Au rez-de-chaussée, on découvre 2 chambres, une salle de bains, un WC, un cellier, une loggia ainsi qu'un grand garage.
À l'étage, une vaste pièce de vie s'ouvre sur une cuisine et une terrasse, complétée par une suite parentale avec salle de bains attenante, un WC et un cellier. Une mezzanine vient parfaire ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 480 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	140 m ²
Lot Afmeting:	95 m ²

Room details



Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 138

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T720136/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1606350

