



EMPLACEMENT PREMIUM - AFFAIRE EN PROGRESSION CONSTANTEkd



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 566,096.56

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Domont
Postcode:	95330
Geplaatst:	24-03-2026
Omschrijving:	

Vous souhaitez investir dans un salon de coiffure autonome avec une équipe en place, en constante progression et à fort potentiel ? Ou reprendre la direction d'un établissement reconnu ?
Saisissez cette opportunité unique : un salon de coiffure idéalement situé à proximité de Domont, exploité sous une enseigne connue et reconnue.
D'une surface de 91 m², le salon dispose d'une vitrine de 14 mètres, de 4 bacs de lavage et de 15 postes de coiffure.
Possibilité de développer une activité barber pour diversifier et accroître le chiffre d'affaires.
Aucun concurrent direct à proximité, une clientèle fidèle et un salon solidement implanté depuis plus de 20 ans.
Une affaire rare, clé en main, dans un environnement porteur. Idéal pour investisseur ou professionnel confirmé.
Contactez-moi pour plus d'informations et organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 480 000 € HT + 6 000 € TVA, soit 486 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 450 000 € HT + 0 € TVA, soit 450 000 € TTC

Honoraires d'agence : 30 000 € HT + 6 000 € TVA, soit 36 000 € TTC (8 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 91 m²



HOA dues per month: EUR 602

Room details

Total rooms: 4

Lease terms

Deposit: EUR 5,402

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T720491/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1624263

