



## Maison néo bretonne en très bon état de 1987



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 274,943.6

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Callac
Postcode:	22160
Geplaatst:	24-03-2026

### Omschrijving:

Maison néo bretonne en très bon état de 1987 comprenant au RDC : 1 entrée avec placard, 1 cuisine donnant sur Salon, salle à manger, 1 chambre, 1 salle d'eau-buanderie et 1 WC. Au 1er étage : 3 chambres dont 1 grande avec grands placards, 1 grand pallier pouvant contenir 1 bureau ou petit salon, 1 salle de bain avec WC. Grenier aménageable (même surface que 1er étage). Sur un sous-sol de même surface. Toutes les menuiseries sont en PVC Double vitrage. Cette maison possède 2 terrasses, une au Sud et l'autre au Nord, donnant sur un très joli terrain aménagé et boisé de 5300 m<sup>2</sup>, contenant une cabane de jardin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 235 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1987

### Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	135 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	5300 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 6

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 241

### **Building details**

Parking: Ja

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720609/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720609/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1616928

