



## Maison à rénover avec jardin et dépendances - 160m<sup>2</sup> - Vergt



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 149,190.08

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Vergt
Postcode:	24380
Geplaatst:	24-03-2026

### Omschrijving:

Située à Vergt, commune bien connue pour son charme pittoresque et son marché, cette maison à rénover vous offre un cadre de vie agréable au calme en plein cœur de village, à proximité des commerces et de toutes les commodités. Implantée sur une parcelle de 288 m<sup>2</sup>, la propriété comprend une maison principale indépendante à rénover donnant sur un jardin intérieur sans vis à vis avec de charmantes dépendances à rénover. L'ensemble présente un potentiel d'aménagement intéressant avec un garage attenant, idéal pour le stationnement ou du stockage complémentaire. Cette maison spacieuse de 3 pièces en rez-de-chaussée est une promesse d'espace de vie généreux et confortables. Le rez-de-chaussée se compose d'une entrée donnant sur une vaste pièce de vie avec un espace cuisine à créer, une chambre avec une salle d'eau attenante à aménager et des toilettes séparées. À l'étage, un vaste grenier aménageable avec poutres remarquables offre de nombreuses possibilités d'extension et de chambres complémentaires. Les menuiseries en aluminium avec double vitrage garantissent luminosité et isolation dans cet intéressant projet de rénovation où ils ne restent que les travaux de second œuvre à terminer. N'hésitez pas à prendre contact pour plus d'informations et organiser votre visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 126 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900



## Algemeen

Slaapkamers:	1
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	160 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	288 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	3
--------------	---

## Building details

Parking:	Ja
----------	----

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T721038/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T721038/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1614355
-----------	---------

