



BRETAGNE-MAISON LES PIEDS DANS L'EAU



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 344,969.6

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Plerin
Postcode:	22190
Geplaatst:	25-03-2026

Omschrijving:

MAISON LES PIEDS DANS L'EAU – PLÉRIN (22190)

À seulement 200 m de la plage – Bien rare ! sur le secteur
Plérin – Quartier prisé

Vous rêvez de vivre au rythme de la mer ou de profiter d'une résidence secondaire idéale ?
Cette charmante maison située à Plérin, dans un environnement recherché, vous offre un cadre de vie exceptionnel à deux pas de la plage.

Édifiée sur un terrain de 247 m², cette maison développe 77 m² habitables, parfaitement agencés, et se compose de :

Une pièce de vie agréable avec son poêle à bois, 2 chambres, une salle d'eau

Un jardin intimiste, idéal pour les beaux jours

Son emplacement privilégié permet de tout faire à pied : plage, balades en bord de mer, détente, tout en restant proche des commerces, écoles et services.

? Les atouts majeurs :

Emplacement ultra recherché

Plage à 200 mètres

Maison idéale en résidence principale ou secondaire

Jardin agréable et facile d'entretien

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1948

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 77 m²
Lot Afmeting: 247 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 246

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T718359/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1622329

