



Superbe longère et ses dépendances sur plus d'un hectare



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 250,144.96

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Ligueil
Postcode:	37240
Geplaatst:	25-03-2026

Omschrijving:

Située à seulement 5 minutes de Ligueil, cette propriété impressionnante s'étend sur plus d'un hectare dans un cadre campagnard paisible. Proche de la nature, elle offre une atmosphère relaxante idéale pour les amoureux de l'espace et de l'air pur.
À l'extérieur, cette longère en pierre se distingue par sa façade d'environ 40 mètres de long alliant charme traditionnel et élégance. Le vaste terrain abrite un hangar spacieux de plus de 500 m², une autre longère à rénover, un jardin pittoresque, une petite pièce d'eau, et un puits équipé, ajoutant du caractère et des possibilités d'aménagement uniques à la propriété.
À l'intérieur, cette maison de 110 m² avec 7 pièces offre une cuisine, un lumineux salon/séjour avec cheminée et insert, 3 chambres confortables, une salle d'eau modernisée avec douche italienne, des WC séparés, et une chaufferie. Les combles offrent un potentiel d'extension, tandis que l'ancienne écurie, le garage et le cellier ajoutent une touche historique à ce charmant ensemble immobilier. Je suis à votre disposition

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 213 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1890

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 110 m²
Lot Afmeting: 12766 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 329

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T719028/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1618552

