



Échoppe, 4 chambres, jardin, dépendance et stationnement voiture



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 549,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Bordeaux
Postcode:	33000
Geplaatst:	25-03-2026

Omschrijving:

Dans une rue calme de Bacalan, proche du tram, des commerces et de l'école Charles Martin, découvrez cette maison de 114 m² avec sa belle façade en pierre. Elle se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte donnant sur le jardin, de trois chambres, d'un bureau et de deux salles de bains. Pour compléter cette maison fonctionnelle, un wc sur chaque niveau et un espace buanderie. Enfin, la maison offre un joli jardin, une dépendance de 26m² entièrement aménageable et chose rare à Bordeaux, un portail sur le côté de la maison permettant de stationner la voiture sur la parcelle, mais aussi de faciliter la logistique des deux-roues.
 Véritable pépite sur le secteur à découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 549 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	114 m ²
Lot Afmeting:	211 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 222

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T719154/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1624292

