



Pavillon de plain pied 4 chambres



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 317,250.05

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Niort
Postcode:	79000
Geplaatst:	25-03-2026

Omschrijving:

Située sur la commune de Saint-Maxire (10 minutes de Niort), dans un environnement calme et résidentiel, cette maison de plain-pied construite en 2000 offre un cadre de vie idéal pour une famille.

Édifiée sur un terrain de 917 m², elle offre une surface habitable de 139 m² parfaitement agencée. Elle se compose d'une entrée accueillante, d'un lumineux salon-séjour, d'une cuisine équipée fonctionnelle, d'une buanderie, d'une salle de bain et de 4 chambres, dont une grande suite parentale de 30m² avec salle de douche.

Un double garage ainsi qu'un abri de jardin viennent compléter ce bien, offrant de beaux espaces de rangement. Proche des écoles, commerces et axes routiers, cette maison allie confort, praticité et qualité de vie.

Une opportunité rare à découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 269 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2000

Algemeen

Slaapkamers:	4
Afgewerkte vierkante meter:	139 m ²
Lot Afmeting:	917 m ²

Room details



Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 131

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T720320/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1626047

