



Maison 5 pièces 115m² bourg de Plescop



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 443,556.37

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Plescop
Postcode:	56890
Geplaatst:	25-03-2026

Omschrijving:

- PLESCOP BOURG -

Cette maison au cadre de vie tranquille et pratique bénéficie d'un emplacement idéal dans le bourg de Plescop, tout en profitant d'un environnement calme. À quelques pas des commerces et des écoles, cette propriété est également bien desservie par les transports en commun, facilitant ainsi le quotidien.

À l'extérieur, cette propriété à l'architecture traditionnelle propose un espace extérieur généreux de plus de 530 m² avec une terrasse et son jardin paysager entièrement clôturé et exposé plein sud. Idéal pour profiter des beaux jours !

À l'intérieur, cette maison de 115 m² répartis sur deux niveaux dévoile un agencement fonctionnel.
Au rez-de-chaussée, on retrouve une entrée démarquée, une pièce de vie lumineuse et chaleureuse avec son poêle à pellets, une cuisine indépendante moderne, un cellier, une chambre spacieuse, une salle de bains et des toilettes.
À l'étage, une mezzanine dessert deux chambres avec dressing, un bureau, une salle d'eau et des toilettes.

Un large garage avec porte motorisée et deux abris de jardin complètent ce bien offrant tout le confort nécessaire à une vie de famille.

Les atouts de cette propriété :

- Environnement calme
- Bourg à pied
- Maison fonctionnelle et lumineuse
- Vie de plain-pied
- Velux avec volets roulants solaires
- Garage de 25m² avec porte motorisée
- Jardin paysager clôturé et exposé sud
- Portail motorisée
- Toiture révisée

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 377 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1989



Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	115 m ²
Lot Afmeting:	533 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	191
--	-----

Building details

Parking:	Ja
----------	----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T720999/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1621019
-----------	---------

