



La Garde, cession de fonds de commerce et droit au bail



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 68,062.31

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Plaats:	La Garde
Postcode:	83130
Geplaatst:	25-03-2026

Omschrijving:

A vendre fonds de commerce et droit au bail de micro-crèche idéalement situé dans la ZAC de La Garde, secteur dynamique et recherché.
- Surface 120m²
- 2 places de stationnement privatives
- Locaux fonctionnels et conformes
- Environnement professionnel attractif

- Possibilité de déspecialisation du bail selon l'activité. Convient également à un investisseur ou porteur de projet.
Infos et dossier sur demande - confidentialité assurée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 58 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 59 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 53 000 € HT + 0 € TVA, soit 53 000 € TTC

Honoraires d'agence : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC (11.32 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	120 m ²
-----------------------------	--------------------

Building details

Parking:	Ja
----------	----



Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T721162/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1626581

