



Maison de campagne



Agent Info

| | |
|---------------|--|
| Naam: | ArKadia |
| Bedrijfsnaam: | |
| Mistlampen: | United Kingdom |
| Telefoon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Advertentie details

| | |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop |
| Prijs: | USD 160,167.83 |

Locatie

| | |
|-----------------------------|------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | France |
| Staat/Regio/Pronvincie: | Brittany |
| Plaats: | Plessala |
| Postcode: | 22330 |
| Geplaatst: | 25-03-2026 |

Omschrijving:

Située dans la charmante commune de Plessala (22330), cette maison en pierres sous ardoises bénéficie d'un cadre paisible et authentique, propice à la tranquillité et à la qualité de vie. Nichée dans un lieu dit calme, elle offre un accès rapide aux commodités locales telles que les commerces, les écoles, garantissant un quotidien pratique pour ses résidents.

D'une surface habitable de 152 m², cette maison double mitoyenne se compose de 6 pièces dont 4 chambres, idéale pour accueillir une famille ou pour un investissement locatif.
Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une cuisine ouverte sur la salle à manger, un WC, une buanderie et une chaufferie/buanderie équipée d'une Pompe à Chaleur. Le salon situé à l'arrière de la maison offre un espace chaleureux supplémentaire avec un poêle à bois. À l'étage, les 4 chambres et la salle de bain assurent confort et intimité. À l'extérieur, une cour fermée avec un garage et un puits complètent les atouts de cette propriété.
Rafrachissement et Assainissement à prévoir.
Possibilité d'acquérir un terrain supplémentaire non atenant mais proche du bien d'un superficie de plus de 1000 m2.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 137 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers: 4



Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 152 m²
Lot Afmeting: 397 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 122

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T721241/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1620571

