



## Maison - Quéven Bourg - Garage - Dépendances



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 353,545.93

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Queven
Postcode:	56530
Geplaatst:	25-03-2026

### Omschrijving:

Située en plein cœur de Quéven, cette charmante maison d'environ 75 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie pratique et agréable, à proximité immédiate des commerces, écoles et services. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un séjour chaleureux équipé d'un poêle à bois. La cuisine semi-ouverte complète cet espace de vie fonctionnel. Ce niveau propose également une chambre et une salle de bain avec WC. À l'étage, un grenier aménagé accueille deux chambres en enfilade, chacune disposant de grands placards, offrant de beaux volumes et un espace nuit modulable. À l'extérieur, le terrain arboré, bien entretenu et entièrement clos vous permettra de profiter pleinement des beaux jours en toute tranquillité. Un garage attenant, pouvant être aménagé pour agrandir la surface habitable, constitue un véritable atout. Vous bénéficierez également d'un carport ainsi que d'une dépendance et d'un abri en bois, idéale pour un atelier ou du stockage. Une maison pleine de potentiel, idéalement située en centre bourg, à découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 302 100 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1957

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	72 m <sup>2</sup>



Lot Afmeting: 491 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 354

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T721243/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T721243/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1620505

