



MAGNIFIQUE LONGERE DE 124 M2 ENVIRON + SECONDE PARTIE DE 110 M2 A FINIR DE RENOVER



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 278,116.68

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Buleon
Postcode:	56420
Geplaatst:	25-03-2026

Omschrijving:

Venez découvrir sans plus attendre cette charmante longère en pierre située à Buléon, récemment rénovée vous offrant un cadre de vie serein en pleine campagne, sans vis à vis.

Vous aimez les grands espaces !? Vous rêvez de tranquillité !? Mais sans être isolé !
Ce bien est fait pour vous !

Au rez-de-chaussée, de beaux volumes s'offrent à vous !
On y retrouve :
- une cuisine équipée et aménagée de plus de 20 m2
- un salon de plus de 25 m2
- un séjour de plus de 28 M2 avec insert à bois pour passer vos soirées au coin du feu.
et un toilette. Un agencement optimal pour accueillir votre famille.

A l'étage, le couloir dessert 3 grandes chambres, une salle d'eau et un toilette.

Une seconde partie reste à rénover entièrement, il suffit de faire place à votre imagination. L'isolation en fibre de bois est faite et le plancher également.
Au RDC, près de 70 M2 sur dalle béton isolée attendent vos idées d'aménagement tandis que plus de 40 M2 à l'étage attendent vos projets.

Fibre optique.
Pompe à chaleur air/air
Assainissement individuel de 2020.

Contactez-moi pour toute demande d'informations complémentaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 237 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1908

Algemeen



Slaapkamers: 3
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 124 m²
Lot Afmeting: 2291 m²

Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 158

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T721249/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619397

