



## Beau terrain à bâtir en position dominante - Plain pied



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 57,500.92

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Saint-Hilaire-Peyroux
Postcode:	19560
Geplaatst:	25-03-2026

### Omschrijving:

Situé dans un petit hameau paisible, en position dominante, avec belle vue, terrain à bâtir de 2810 m<sup>2</sup>.  
Terrain non viabilisé. Prévoir de se raccorder à l'eau et l'électricité et d'installer un assainissement individuel.  
Idéal construction d'une maison de plain pied.  
La commune de Saint-Hilaire-Peyroux dispose d'un PLU (Plan Local d'Urbanisme) qui régit les règles de construction.  
A 15 minutes des Portes de Brive et Tulle.  
8 minutes de l'A89 et 13 minutes de l'A20

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 49 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 45 000 €

Honoraires : 8,89 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Sandrine DEGORCE, Tél. : 06 26 30 16 19, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BRIVE sous le numéro 353 549 355

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	2810 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	2810 m <sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:



## **Additionele informatie**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/FFPA-T88692/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T88692/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact informatie**

IMLIX ID:

189753

