



Maison traditionnelle, entièrement rénovée, 172 M2



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 463,491.56

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Languidic
Postcode:	56440
Geplaatst:	26-03-2026

Omschrijving:

Maison avec vie de plain-pied, 172 m2 habitables, avec beau jardin et piscine. Languidic, à 5 minutes d'Hennebont, 15 minutes de la ria d'Étel, une commune avec tous commerces, services, supermarché, école, collège, à proximité des principaux axes routiers vers Lorient, Baud, Auray, Vannes. Cette maison de 172 M2, implantée sur une parcelle de 1600 m2 offre un cadre de vie paisible et privilégié. Elle se compose d'une vaste pièce de vie avec cheminée insert, une cuisine équipée, aménagée, équipée, WC, 2 chambres, salle d'eau avec douche à l'italienne. L'espace nuit à l'étage comprend 3 chambres (ou 4 avec la salle de jeu ouverte), couloir, salle de bains. Une rénovation de qualité et réalisée dans un esprit contemporain. Système de chauffage gaz de ville à condensation, ouvertures ALLU/PVC récentes. L'ensemble du bien est complété par un garage, une terrasse offrant une piscine chauffée par PAC. Une maison idéale pour une famille en quête de sérénité et de confort. Une visite s'impose.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 393 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1972

Algemeen

Slaapkamers:	6
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	172 m ²



Lot Afmeting: 1622 m²

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 183

Building details

Parking: Ja

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T721671/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1618145

