



Rare sur secteur



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 411,507.06

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Gradignan
Postcode:	33170
Geplaatst:	26-03-2026

Omschrijving:

Maisons HERAUD, constructeur de maisons en Gironde propose dans un quartier prisé de Gradignan, ce terrain de 1754 m² offre une opportunité exceptionnelle pour concrétiser vos projets immobiliers. Niché dans un environnement calme, il bénéficie d'une proximité appréciable avec les écoles, commerces et infrastructures de la ville. Idéal pour une construction sur mesure, sa superficie permet d'envisager une maison spacieuse, avec une emprise au sol de 140 m² pour une optimisation fonctionnelle. Autorisant un R+1, vous pourrez maximiser votre espace de vie tout en profitant d'une étude de sol réalisée pour un démarrage serein des travaux. En résumé, ce terrain offre un cadre de vie privilégié au cœur d'un quartier résidentiel attractif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 356 000 €

Honoraires charge vendeur

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	1754 m ²
Lot Afmeting:	1754 m ²

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T721699/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact informatie

IMLIX ID:

1610918

