



Spécial investisseur T2 32m² À PIERREFITTE-SUR-SEINE



Agent Info

Naam: ArKadia
Bedrijfsnaam:
Mistlampen: United Kingdom
Telefoon:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor: Koop
Prijs: USD 117,348.81

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: France
Staat/Regio/Pronvincie: Île-de-France
Plaats: Pierrefitte-sur-Seine
Postcode: 93380
Geplaatst: 26-03-2026

Omschrijving:

Idéalement situé à Pierrefitte-sur-Seine, découvrez cet appartement 2 pièces de 32 m², entièrement rénové en 2024.

Ses atouts :

- Rénovation récente – Aucuns travaux à prévoir ! (Rafraîchissement)
- Cuisine ouverte et équipée
- Séjour lumineux
- 1 chambre exposé côté cours
- 1er étage sur 2 – Aucun voisin au-dessus,

Un bien idéal pour un premier achat ou un investissement locatif performant !

Ne manquez pas cette opportunité !

Contactez-moi pour une visite.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 18 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1229 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 100 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Franck KOUROUMA , Tél. : 0769437937, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BOBIGNY sous le numéro 519 647 630

Gebouwd: 1974



Algemeen

Slaapkamers:	1
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	32 m ²
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	247
--	-----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T97063/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 200680

