



Maison 3 chambres jardin et Gite à rénover



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 159,214.71

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Barbaste
Postcode:	47230
Geplaatst:	27-03-2026

Omschrijving:

Maison de 94 m² située à 5 minutes de Barbaste, en pleine campagne, dans un environnement calme et agréable. Cette maison mitoyenne se compose d'un salon/séjour lumineux, d'une cuisine, de trois chambres, d'une salle d'eau, d'un WC séparé, d'un cellier et d'un garage attenant. Le bien est implanté sur un beau terrain de 1300 m², idéal pour profiter de l'extérieur en toute tranquillité. Un gîte indépendant, entièrement à rénover, complète l'ensemble : il comprend 3 pièces une salle d'eau et un WC séparé, offrant un beau potentiel (location, famille, projet personnel). Chauffage par pompe à chaleur. Assainissement TAE. Un bien parfait pour les amoureux de la nature recherchant calme et espace.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 135 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1948

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgeleverde vierkante meter:	94 m ²
Lot Afmeting:	1300 m ²



Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 179

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T719306/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1623463

