



MAISON DE VILLE 3 CHAMBRES GARAGE PISCINE + LOGEMENT 2 CHAMBRES EN CENTRE VILLE !



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 350,872.94

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Niort
Postcode:	79000
Geplaatst:	27-03-2026

Omschrijving:

Venez découvrir cette maison de ville d'environ 158 m² idéalement situé proche de la place de la brèche et de la gare sur une parcelle d'environ 170 m². Elle se compose d'une d'entrée desservant une cuisine aménagée et équipée ouvert sur le séjour ayant accès à la belle terrasse et la piscine ! Les wc complète ce niveau. A l'étage, vous trouverez un beau salon, une chambre et une salle d'eau. Au second, 2 chambres, un espace bureau ainsi qu'une salle d'eau et wc. Atouts complémentaires : Garage attenant, piscine, logement de plus de 50 m² comprenant salle de cinéma, 2 chambres, salle d'eau wc ! A voir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1948

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	158 m ²
Lot Afmeting:	173 m ²

Room details



Total rooms: 7
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 129

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T719614/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1624876

