



## Grande Maison familiale – Calme absolu en impasse, à 10 min du centre-ville et de la gare



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 915,320.71

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Maisons-Laffitte
Postcode:	78600
Geplaatst:	27-03-2026

### Omschrijving:

Située dans une impasse au calme, cette maison familiale spacieuse et fonctionnelle offre un cadre de vie idéal pour une famille en quête de tranquillité et de confort, tout en étant à seulement 10 minutes du centre-ville et de la gare. Au rez-de-chaussée, elle comprend une entrée, un triple séjour traversant baigné de lumière avec cuisine ouverte, une suite parentale ainsi que deux WC. À l'étage : deux chambres, une salle de bain, et un bureau aménagé dans les combles. Deux sous-sols de 91 m<sup>2</sup> viennent compléter ce bien le premier avec une chambre et une buanderie des espaces de rangements le second offre un fort potentiel d'aménagement selon vos envies (salle de jeux, salle de sport, studio indépendant...). À l'extérieur, vous profiterez d'un magnifique jardin avec terrasse, d'un espace potager et d'un terrain permettant de stationner jusqu'à 4 véhicules. Les + de la maison : Située dans une impasse au calme • À seulement 10 minutes du centre-ville et de la gare • Triple séjour traversant avec cuisine ouverte • Suite parentale de plain-pied • Bureau aménagé dans les combles • Deux sous-sols dont un grand espace aménageable de 50 m<sup>2</sup> • Magnifique jardin avec terrasse et potager • Stationnement pour 4 véhicules • Fort potentiel d'extension ou d'aménagement Pour plus d'informations ou organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 780 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1930



---

## Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	103 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	325 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	355
--	-----

## Building details

Parking:	Ja
----------	----

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T720690/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T720690/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1627228
-----------	---------

